



ORIGINALE
FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



DIPARTIMENTO/AREA: MANUTENZIONE

SERVIZIO: TECNICO SCUOLE

ASSESSORATO ALLA SCUOLA E ALL'ISTRUZIONE

Proposta di deliberazione prot. n° 03 del 03/02/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 36

OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: infrastrutture. "Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Verifica strutturale della palestra del plesso scolastico "Novaro", sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale". CUP: B65I17000050001
Importo complessivo di € 26.774,38.

Il giorno 05.02.2021, nella residenza comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° DIECI Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

ASSESSORI(*):

Carmine PISCOPO
(Vicesindaco)

X	A
---	---

Luigi FELACO

X	A
---	---

Lucia Francesca MENNA

X	A
---	---

Rosaria GALIERO

X	A
---	---

Annamaria PALMIERI

X	A
---	---

Alessandra CLEMENTE

X	A
---	---

Raffaele DEL GIUDICE

X	A
---	---

Marco GAUDINI

X	A
---	---

Ciro BORRIELLO

P	X
---	---

Eleonora de MAJO

P	X
---	---

Giovanni PAGANO

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Sindaco Luigi de MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: Patrizia MAGNONI

in modalità video conferenza

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alla Scuola e all'Istruzione
Premesso che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 284 del 01/06/2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo Economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA, per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020, così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali - nel settore delle Infrastrutture - i seguenti: *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumetali)"*, finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per *"Riqualificazione degli edifici pubblici, scuole"*;
- con riferimento all'intervento complesso denominato *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE"*, inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000,00 di euro, con delibera di Giunta Comunale n. 435 del 10/08/2017 è stato approvato un programma di interventi articolato per fasi, che prevede, tra l'altro, l'esecuzione di verifiche dello stato di sicurezza degli edifici scolastici e la conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli stessi.

Premesso altresì che

- in data 04/01/21, dipvvf.COM-NA.REGISTROUFFICIALE.U.0000287.04-01-2021, personale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, è intervenuto in Via Sergio De Simone ex traversa Sant'Antonio a Capodimonte, per *"sprofondamento manto di calpestio interno cortile zona parcheggio scuola media "plesso Novaro" con conseguente parziale crollo muratura di contenimento suddetto cortile adiacente al locale palestra"*;
- l'area in questione era stata già interessata da un precedente smottamento;
- in pari data, a seguito di richiesta dei VV.F., il Servizio Protezione Civile ha effettuato sopralluogo congiunto, richiedendo con nota PG/2021/3710 al Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e all'Unità Operativa Attività Tecniche della Direzione di Municipalità 3, ciascuna per le relative competenze, di effettuare le necessarie verifiche e di emettere gli eventuali provvedimenti ai fini della messa in sicurezza ed il ripristino dello stato dei luoghi;
- in ottemperanza a quanto richiesto dal Servizio Protezione Civile, l'UOAT 3 ha provveduto ad inibire l'accesso all'area dissestata con recinzione metallica fissa ed invalicabile, ed inoltre, in data 11/01/2021, con l'ausilio della società Acqua Bene Comune Napoli, ha provveduto a verificare l'integrità dei sottoservizi insistenti nel cortile del plesso scolastico, rilevando che il manufatto per lo smaltimento delle acque meteoriche/reflue che attraversa il piazzale, ubicato immediatamente a monte della voragine, è risultato integro, ed anche il sistema di caditoie presenti non ha evidenziato anomalie o disfunzioni (rif. nota ABC PG/2021/27300 del 13/01/2021);
- in data 18/01/2021 è stato esperito sopralluogo congiunto alla presenza del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio, del Servizio Tecnico Scuole, dell'UOAT della Direzione di Municipalità 3, del Dirigente Scolastico, del ASPP della scuola, e dell'Assessore municipale ai

IL SEGRETARIO GENERALE

T. J. M.

LL.VV. I convenuti hanno concordato che occorre predisporre il progetto finalizzato all'eliminazione del rischio di ulteriore evoluzione dell'evento franoso, previo accertamento delle eventuali ulteriori cause, ravvisando comunque la necessità di un incontro con i competenti Assessori allo scopo di individuare strategie di azione immediata volte alla risoluzione della problematica;

- in data 25/01/2021, a seguito della nota PG/48236/ del 19/01/2021 dell' Assessore alla Scuola e all'Istruzione, si è svolta una riunione in modalità telematica sulla questione, nell'ambito della quale si è evidenziata la prioritaria importanza di altre e più approfondite indagini, allo scopo di garantire la sicurezza dell'edificio scolastico;
- in esito alla riunione, il Servizio Tecnico Scuole ha provveduto nell'immediato alla realizzazione di un argine a protezione della voragine, e sono stati esperiti ulteriori sopralluoghi ed effettuate verifiche, con particolare riguardo alla tubazione in cemento staffata lungo il perimetro esterno del muro di contenimento interessato dall'evento franoso, che tecnici del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e del Servizio Difesa Idrogeologica, in uno alla società ABC Napoli, hanno rilevato essere allo stato interrotto e mancante in un tratto prossimo al dissesto, con evidente fuoriuscita di acqua sul sottostante versante.

Considerato che

- con riguardo più specificamente alla sicurezza dell'edificio scolastico, da valutazioni congiunte tra il Servizio Tecnico Scuole e l'UOAT della Direzione di Municipalità 3, si ritiene urgente ed indispensabile, provvedere all'esecuzione di verifiche strutturali inerenti il piazzale e la palestra prossima alla voragine, nonché all'individuazione degli interventi necessari al ripristino delle relative condizioni di sicurezza;
- le indagini saranno finalizzate alla caratterizzazione geologica dei terreni interessati dal dissesto e alla determinazione delle caratteristiche meccaniche, alla verifica della presenza di cavità nel piazzale, alla verifica della tipologia e consistenza delle fondazioni dell'edificio nonché al rilievo dell'area interessata dal fenomeno franoso, come da allegata relazione tecnica;
- necessita affidare tale prestazione specialistica a professionista qualificato e di comprovata esperienza, per un importo complessivo stimato pari a € 19.979,00 oltre IVA, come da seguente quadro economico:

"Verifica strutturale della palestra del plesso scolastico "Novaro", sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale"	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 Indagini	€ 9.300,00
a.2 Oneri per la sicurezza	€ 279,00
a.3 Relazione geologica, geotecnica, geosismica; verifica strutturale dell'edificio e individuazione preliminare degli interventi necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza, restituzione degli elementi di rilievo	€ 10.000,00
TOTALE A)	€ 19.579,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 Imprevisti compresa IVA	€ 2.400,00
b.2 Oneri previdenziali relativi alla voce a.3 in misura del 4%	€ 400,00
b.3 IVA relativa al totale A) in misura del 22%	€ 4.395,38
TOTALE B)	€ 7.195,38
TOTALE A+B	€ 26.774,38

Dato atto che

- le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 20/04/2017 ed annotate per le annualità 2020-2021, per un valore complessivo di 308 milioni di euro;
- il raggruppamento di interventi denominato *“Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)”* è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:
“Riqualificazione degli edifici pubblici: scuole” per € 50.000.000,00;
“Riqualificazione degli edifici pubblici: edifici pubblici e strutture” per € 25.000.000,00;
- l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 “Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici – ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lett. b) e c) della legge n. 190/2014”;
- l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;
- il D.E.C. dell'intervento è l'arch. Giuliana Langella, dipendente della Municipalità 3.

Ritenuto che

- la spesa complessiva di € 26.774,38, potrà essere finanziata con i fondi del Patto per la Città di Napoli, in quanto annoverabili tra gli interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici - Scuole;
- la spesa complessiva di € 26.774,38 trova copertura finanziaria, pertanto, sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.02.09.019 del Bilancio 2020-2022, esercizio 2021 - “Patto per Napoli 2014-2020”;
- il centro di costo è il Servizio Tecnico Scuole.

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 50/2016.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 05 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. L1082_003_01 (Relazione tecnica e quadro economico).

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il dirigente del Servizio Tecnico Scuole
Arch. Alfonso GHEZZI

IL SEGRETARIO GENERALE

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. **Approvare** il seguente quadro economico dell'intervento denominato "Verifica strutturale della palestra del plesso scolastico "Novaro", sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale", per un importo complessivo di € 26.774,38:

"Verifica strutturale della palestra del plesso scolastico "Novaro", sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale"	
A) IMPORTO LAVORI	
a.1 Indagini	€ 9.300,00
a.2 Oneri per la sicurezza	€ 279,00
a.3 Relazione geologica, geotecnica, geosismica; verifica strutturale dell'edificio e individuazione preliminare degli interventi necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza, restituzione degli elementi di rilievo	€ 10.000,00
TOTALE A)	€ 19.579,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1 Imprevisti compresa IVA	€ 2.400,00
b.2 Oneri previdenziali relativi alla voce a.3 in misura del 4%	€ 400,00
b.3 IVA relativa al totale A) in misura del 22%	€ 4.395,38
TOTALE B)	€ 7.195,38
TOTALE A+B	€ 26.774,38

2. **Dare atto** che la spesa complessiva di € 26.774,38 trova copertura finanziaria, pertanto, sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.02.09.019 del Bilancio 2020-2022, esercizio 2021 - "Patto per Napoli 2014-2020".

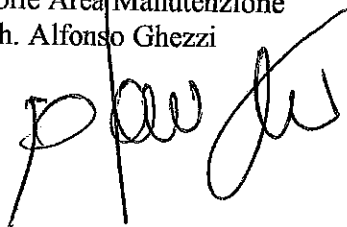
IL SEGRETARIO GENERALE

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

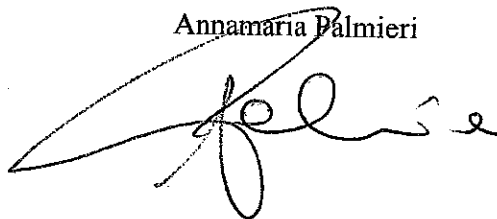
(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e
Responsabile Area Manutenzione
arch. Alfonso Ghezzi



L'Assessore alla Scuola e all'Istruzione

Annamaria Palmieri



IL SEGRETARIO GENERALE



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 03 del 03.02.2021., AVENTE AD OGGETTO:

PATTO PER NAPOLI. Settore: infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE. Verifica strutturale della palestra del plesso scolastico "Novaro", sito in Via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale". CUP: B65I17000050001

Importo complessivo di € 26.774,38.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 03.02.2021

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole

arch. Alfonso Ghezzi

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 04/02/2021 e protocollata con il n. D.G.C. 2021/14.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

V.R.A.
[Signature]

Addì, 4/2/2021

IL RAGIONIERE GENERALE

in carica

[Signature]



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 03 DEL 03-02-2021 - (DGC/2012/41 DEL 04-02-2021) .

La proposta di deliberazione in esame approva il quadro economico dell'intervento denominato "Verifica strutturale della palestra del plesso scolastico "Novaro", sito in Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell'adiacente piazzale", per un importo complessivo di € 26.774,38.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.019, annualità 2021.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Fun'

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. R. Grimaldi)

vicario

ell

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di approvare il quadro economico per la *“Verifica strutturale della palestra del plesso scolastico Novaro, sito in via Sergio De Simone e ricadente nel territorio della Municipalità 3, a seguito di voragine formatasi nell’adiacente piazzale”*, per un importo complessivo di € 26.774,38.

Il parere di regolarità tecnica è espresso in senso *“Favorevole”*.

Il Ragioniere Generale ha espresso il parere di regolarità contabile in senso *“Favorevole”*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che, a seguito dello manifestazione di un evento franoso che ha interessato il cortile interno della scuola Novaro, si ritiene urgente ed indispensabile provvedere alla esecuzione di verifiche strutturali inerenti il piazzale e la palestra prossima alla voragine, nonché all’individuazione degli interventi necessari al ripristino delle relative condizioni di sicurezza e, quindi, necessita affidare tale prestazione specialistica a professionista qualificato e di comprovata esperienza. Risulta, inoltre, che l’intervento in parole è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 *“Fondo sviluppo e coesione 2014-2020”* (Patto per la Città di Napoli).

La prestazione specialistica da affidare rientra nella definizione di cui all’art. 3, lett. vvvv, del d.lgs. n. 50/2016: *“i servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell’articolo 3 della direttiva 2005/36/CE.”*. Si richiamano, pertanto, le Linee Guida n. 1, dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*.

La responsabilità è assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000

Spettano all’organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l’azione amministrativa.

IL SEGRETARIO GENERALE
Patrizia Magnoni

VISTO:
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 36..... del 05/02/21 composta da n. 10... pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 16.02.2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile